

Zmluva o externom manažmente

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona 513/1991 Obchodný zákonník v znení neskorších noviel
platná od 30. 09. 2010

Zmluvné strany:

Názov klienta: Realityplus
Sídlo: J. Simora č. 5, 940 61 Nové Zámky
IČO: 41761952
DIČ: 1028684173
Zastúpený: Beata Volšíková, konateľ
Kontakt: 035/6423 262, 0917 549 803
/ďalej len „Realityplus“/

a

Názov klienta: Obec Strekov
Sídlo: Hlavná č. 53, 941 37 Strekov
IČO: 00309273
DIČ: 2021060591
Zastúpený: Ján Téglaš, starosta obce
Kontakt: 0917 249 169, teglas.jan@strekov.sk
/ďalej len „klient“/

Obecný úrad Strekov		
Dátum:	26. JAN 2011	SK: ASH
Prílohy:	121/2011	ZH.
Prílohy:	St-02	LU: 5

uzavreli túto zmluvu v ktorej sa dohodli na nasledovných ustanoveniach:

čl. 1 Účel zmluvy

Účelom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností pri zabezpečení podmienok a podkladov pre získanie nenávratného finančného príspevku alebo dotácie na realizáciu projektu špecifikovaného v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.

čl. 2 Predmet zmluvy

Touto zmluvou sa Realityplus zaväzuje, že zabezpečí pre klienta vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „NFP“), na získanie finančných prostriedkov na realizáciu projektu "Rekonštrukcia ZS Strekov" (ďalej len „projekt“) na základe výzvy Regionálneho operačného programu, Opatrenia 1.1 Infraštruktúra vzdelávania.

čl. 3 Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypracovanie žiadosti podľa čl. 2 zahŕňa nasledujúce činnosti:

- poskytovanie konzultačných a informačných služieb klientovi, smerujúcich k získaniu NFP na predmetný projekt
- vypracovanie kompletnej žiadosti potrebnej na úspešné uchádzanie sa o NFP.
- zabezpečenie procesu verejného obstarávania v súvislosti s projektom a žiadosťou o NFP podľa tejto zmluvy, hoci aj prostredníctvom tretej osoby.
- odovzdanie kompletnej žiadosti podľa druhého bodu tohto článku klientovi najneskôr 3 dni pred uplynutím lehoty na podanie žiadosti o NFP príslušnému orgánu, aby klient vykonal kontrolu správnosti kompletnej žiadosti a mohla byť žiadosť odovzdaná v čas príslušnému orgánu podľa vyhlásenej výzvy.
- po podaní žiadosti o NFP vykonávanie činnosti v súlade s legislatívou SR smerujúcej k podpore a úspešnosti uchádzania sa o NFP.
- vykonávanie dohľadu nad realizáciou projektu, na ktorý bol poskytnutý NFP až do úplnej refundácie zo strany príslušného orgánu, príp. do konca platnosti zmluvy o poskytnutí NFP.
- postupovať pri plnení tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou, t.j. v súlade s platným programovým manuálom a príručkou pre danú výzvu a v čo najväčšej možnej miere v záujme klienta.

2. Klient sa zaväzuje, že za splnenie záväzku Realityplus jej klient zaplatí odplatu dohodnutú v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy. Zároveň sa klient zaväzuje na nasledujúce činnosti:

- poskytovať na požiadanie Realityplus všetky informácie, podklady, pomoc a súčinnosť potrebné na riadne plnenie záväzku Realityplus a potrebné z hľadiska účelu tejto zmluvy na úspešné uchádzanie sa o NFP, najmä poskytnúť Realityplus bezodkladne doklady a písomnosti, ktoré Realityplus bez súčinnosti klienta nemôže zabezpečiť. Klient sa zaväzuje vykonať toto ustanovenie bezodkladne po požiadaní, v prípade písomne podanej žiadosti zo strany Realityplus najneskôr do 3 dní od doručenia žiadosti klientovi. Za týmto účelom môže klient Realityplus udeliť plnú moc na obstaranie predmetných písomností.
- poskytnúť bez vyzvania Realityplus klientovi známe informácie a skutočnosti rozhodujúce z pohľadu žiadosti o NFP a spôsobilé ohroziť priamo alebo nepriamo jej úspešnosť, rovnako tak spôsobilé ohroziť plnenie záväzku Realityplus.
- po skontrolovaní kompletnej žiadosti podľa článku 3. odsek 1. zachovať lehotu na podanie žiadosti príslušnému orgánu.
- v prípade bezdôvodného vypovedania zmluvy zaplatiť zmluvnú pokutu 3 300,- EUR.
- rešpektovať a nezasahovať do procesu verejného obstarávania súvisiaceho s projektom a žiadosťou o NFP, ktoré zabezpečí Realityplus.

3. Realityplus je v súlade s touto zmluvou oprávnený najmä:

- použiť na splnenie svojich záväzkov tretie osoby.
- požadovať od klienta odplatu dohodnutú v ustanoveniach nižšie.
- požadovať od klienta plnenie jeho povinností podľa tejto zmluvy
- vykonávať predmet svojho záväzku podľa vlastného uvažovania, podľa svojho najlepšieho vedomia a svedomia.

4. Klient je v súlade s touto zmluvou oprávnený najmä:

- informovať sa u Realityplus o všetkých skutočnostiach ktoré sa týkajú projektu a žiadosti o NFP.
- podávať Realityplus návrhy, pokiaľ má klient za to, že v zmysle návrhu by mohol Realityplus svoj záväzok splniť kvalitnejšie, alebo že prijatím návrhu klienta by sa posilnil potenciál podanej žiadosti o NFP, jej podpora, a zvýšila by sa pravdepodobnosť úspechu žiadosti o NFP.

5. V prípade nesplnenia povinností klienta podľa tejto zmluvy Realityplus nezodpovedá za oneskorené odovzdanie kompletnej žiadosti klientovi podľa článku 3. odsek 1.

Čl. 4 Odplata

1. Realityplus má za poskytované plnenie nárok na odplatu. Zmluvné strany sa dohodli, že odplatu klient zaplatí Realityplus nasledovne: :

Odplata za plnenie podľa tejto zmluvy je stanovená maximálne vo výške oprávnených nákladov a bude upresnená dodatkom k tejto zmluve po zverejnení výzvy na podanie žiadosti o NFP, v súlade s oprávnenými nákladmi na danú výzvu.

Platobné podmienky:

I. platbu vo výške 500,- EUR zaplatí klient do 14 dní po tom, ako mu Realityplus odovzdá vypracovanú žiadosť podľa čl. 3 bod 1.

II. platbu, ktorá bude upresnená v dodatku zaplatí klient do 14 dní po tom, ako s ním príslušné ministerstvo podpíše zmluvu o rozdelení finančných prostriedkov.

2. Odplata sa považuje za zaplatenú dňom pripísania celej príslušnej finančnej čiastky na účet Realityplus .

Čl. 5 Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, ktorá začína plynúť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a trvá do konca platnosti zmluvy o poskytnutí NFP, alebo do dňa doručenia rozhodnutia o zamietnutí žiadosti o NFP, resp. o neposkytnutí NFP.

2. Od tejto zmluvy môže ktorákoľvek zo strán v prípade neplnenia povinností druhou stranou odstúpiť. Účinky výpovede nastávajú dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede.

3. Nárok na náhradu škody a vynaložených nákladov a výdavkov týmto článkom nie je dotknutý.

čl. 6

Závorečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť aj účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomnými dodatkami a prílohami, ktoré musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch platných ako originál, z ktorých po dvoch rovnopisoch obdrží každá zo zmluvných strán.
4. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú a prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, s jej obsahom súhlasia, že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, k jej podpisu neboli nijakým spôsobom nútení, nepodpisali ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoje záväzky budú riadne, v súlade s dobrými mravmi, svedomito a včas plniť.

Za Realityplus, v Nových Zámkoch, dňa


.....
podpis

Beata Volšiková
REALITYPLUS
J.
IČO: 47 868473
.....
počiarka

Za klienta, v Strekove, dňa 26. 1. 2011


.....
podpis


.....
počiarka